



Lönnparken

Bostadsrättsförening

Infobrev Oktober 2012 – Nyheter och information från styrelsen

Lönnparkens Infobrev kommer ut ca en gång per månad, för att rapportera om vad som har hänt och vad som är på gång inom föreningen. Skulle du vilja ha detta och framtida nyhetsbrev digitalt? Anmäl dig på boende@lonnparken.se. För de allra senaste nyheterna se även www.lonnparken.se

Höststädning den 11 november

Den 11 november mellan kl. 10.00-12.00 är det dags för höststädning av gården. Vi träffas vid lekplatsen, sätter upp lite lampor inför julen och tar ner trädgårdsmöbler i förrådet. Styrelsen bjuder på enkel fika. Varmt välkomna!

Nymålat på Lönnparken

Målningen av gårdens trä fasader är nu nästan klar. Träpartierna på låghusen har återställts till sin ursprungliga, varmt ljusröda nyans, kantlisterna har målats svarta och trädetaljerna under panelen vita. Resultatet blev ett riktigt ansiktslyft, så passa på att titta när ni passerar låghusen.

Trappuppgångarna i höghusen

Återstår gör fortfarande målningen av trappuppgångarna i höghusen. Sju färgalternativ kommer att målas upp i trapphuset på grusåsgränd 91. Under närmaste dagarna kommer ett "röstkort" delas ut till samtliga lägenheter. Ta med den till 91:an, begrundna alternativen och lämna din röst. Hur ni går tillväga framkommer på den lappen.

Information för alla

För att alla, både medlemmar och hyresgäster ska känna sig informerade om vad som är på gång på gården vill vi i månadens nyhetsbrev särskilt lyfta hur man får tillgång till information och vilka som är styrelsens kommunikationskanaler.

Hemsidan

Här hittar du en mängd information och fakta om Lönnparken. Du kan även läsa gamla och nya nyhetsbrev, hitta telefonnummer och kontaktuppgifter till styrelsen mm. På hemsidan kan du även ta del av protokollet från den senaste årsstämman, så att du som inte har möjlighet att delta ändå kan ha koll på vad som beslutats och diskuterats.

Infobrevet

Infobrevet riktar sig till alla på gården och är det bästa sättet att hålla sig uppdaterad om det som hänt den senaste månaden. Förutom att du kan få brevet i digital form i din mejlbox, skrivs brevet även ut och sätts upp på anslagstavlan vid träfflokalen, samt i trappuppgångarna i höghusen.

Årsstämman och andra möten

På årsstämman och andra föreningsmöten är alla Brf Lönnparkens medlemmar välkomna att delta och rösta i aktuella frågor. Den som vill påverka eller har en bra ide kan i god tid innan stämman skriva ner sitt förslag i en motion. På stämman behandlas sedan alla i tid inkomna motioner i tur och ordning. Tyvärr kan hyresgäster inte delta i årsstämman, som av juridiska skäl enbart är öppen för medlemmar, men vi välkomnar alla hyresgäster att ta del av protokollet som efter avslutad stämma läggs ut på hemsidan. Om du som hyresgäst har ett bra förslag på något som du vill förändra eller förbättra så är du givetvis varmt välkommen att mejla till styrelsen. Då kan vi ta upp förslaget som en motion om flera skulle tycka att det var intressant.

Möte mellan Dalens föreningar

Den 18 oktober är det dags igen för möte med Dalens alla bostadsrättsföreningar. Då träffas representanter för föreningarnas styrelser för att diskutera olika samarbetsmöjligheter och utbyta information. På agendan just nu står bland annat frågor kring hur vi kan sänka våra kostnader och vad kan vi göra att få folk trivas ännu bättre med att bo i Dalen.



Lönnparken

Bostadsrättsförening

Förvaltning av hyresrätterna

Föreningens hyresrätter är en viktig del av fastigheten och ett ansvar styrelsen lägger stor vikt vid. Renovering och förbättring pågår löpande och hittills har ca en miljon kronor investerats i hyresbeståndet. Kommer vi fortsätta att renovera

Hantverkare efterlyses

Styrelsen efterlyser tips på bra hantverkare! Känner du till något företag som du kan rekommendera (dock kan du inte vara ägare/delägare i företaget) mejla gärna till styrelsen. Vi behöver ha större bredd på våra anbud och tar tacksamt emot tips! Det kan vara Elektriker, VVS:are, målare m.m. Alla bra tips är välkomna.

Försäljning av lägenhet

Lönnparken har ännu en lägenhet ute för försäljning. Denna gång gäller det en trea i 93:an. Visning sker förmodligen under helgen v 42. Mer information finner du på Hemnet.se.

Energi spara för ekonomi och miljö

Som vi nämnt i tidigare infobrev så är kostnaderna för fjärrvärme och vatten höga på gården. Därför kan vi alla tänka till lite extra och försöka leva energisnålt nu när hösten och kylan knackar på. Exempel kan vara att inte slösa med vatten, kanske duscha istället för att bada. Att skruva ner värmen istället för att öppna fönster om det är för varmt, att byta packningar i droppande kranar och gummilister vid dragiga fönster, osv osv. På så vis gör vi något positivt både för miljön och föreningens ekonomi.

Alla som kommer på fler fiffiga sätt att spara vatten och energi får gärna mejla till styrelsen så publicerar vi tipsen i kommande Infobrev!

Datum för grovsopor – Hämtningsdagar 2012

Dessa dagar kommer en lastbil och hämtar grovsopor:

Måndag 29 okt

Måndag 26 nov

Hämtningen sker mellan kl 18.00 och 19.00 vid 95:ans vändplan. Eller tills lastbilen är full.

OBS: Finns det ingen lastbil eller representant från styrelsen på plats är det förbjudet att ställa skräp ute på gården.

Vill du ha kolla på det som händer i Brf Lönnparken? Se till att ofta besöka www.lonnparken.se

Skulle du vilja ha detta och framtida nyhetsbrev digitalt?

Anmäl dig på boende@lonnparken.se