



## Infobrev augusti 2015 – Nyheter och information från styrelsen

Lönnparkens Infobrev kommer ut ca en gång per månad för att rapportera om vad som har hänt och vad som är på gång inom föreningen. Skulle du vilja ha detta och framtida nyhetsbrev digitalt? Anmäl dig på [boende@lonnparken.se](mailto:boende@lonnparken.se).

Vill du komma i kontakt med styrelsen så skickar du ett mail till: [styrelsen@lonnparken.se](mailto:styrelsen@lonnparken.se).

### Hej!

Styrelsen hoppas att alla medlemmar har haft en fin sommar. Nu i slutet av augusti känns luften något svalare, men vi hoppas att solen fortsätter att skina över Lönngården.

### Öppet styrelsemöte

Träffa styrelsen den 15 september kl 18-19 i träfflokalen. Har du något på hjärtat som rör föreningen är du välkommen med frågor, uppslag eller idéer. Du får gärna maila dem i förväg till [styrelsen@lonnparken.se](mailto:styrelsen@lonnparken.se).

### Dalendagen

Boka den 6 september och hjälp till att ordna kanske stans största loppis. Tidigare upplagor av Dalendagen har ju varit välbesökta succéer och det vore roligt om vi tillsammans kan fortsätta att visa upp Dalen från sin bästa sida. Har du frågor om Dalendagen kan du ta kontakt med Michael Forsberg på mailadress: [michael@lonnparken.se](mailto:michael@lonnparken.se).

Föreningen står bakom två aktiviteter under Dalendagen: Dalens boxningsklubb bjuder på prova-på-träning och man kan få sitt ansikte dekorerat av ansiktsmålare.

### Extrastämma

I tidigare informationsbrev har styrelsen skrivit om en kommande extrastämma. Under styrelsens augustimöte bestämdes att extrastämman ställs in och att beslut om stadgeändring tas vid ordinarie stämma 2016.

Bakgrund: Det krävs två på varandra följande stämmor för att besluta om stadgeändringar. I detta fall avses justering av paragraf 9 så att den anpassas till den nya lagen som ger bostadsrättsföreningar rätt att ta ut en administrativ avgift i samband med andrahandsuthyrningar.

Av naturliga skäl måste även paragraf 49 justeras. Den reglerar förverkandegrunder. Kort beskrivet så kan bostadsrättsföreningen säga upp bostadsrättsinnehavaren om denne dröjer med att betala avgiften för andrahandsuthyrning.

### Arbeten på gården

Sanden i sandlådan på gårdens södra del kommer att bytas ut till ny och fin leksand.

Styrelsen har också beställt rensning av rabatter, borttagning skräp och grus som ligger på asfalten. Detta kommer att ske både på och utanför gården.

# Lönnparken

Bostadsrättsförening

De stolpar som står kvar efter parkbänken vid tvättstugan ska tas bort och en rad mindre reparationer kommer att utföras på gården och vissa uteplatser.

## Cykelparkeingar

Ett nytt cykelställ finns nu utanför 91:an.

En spaljé ska byggas vid den lilla planteringen vid gårdsentrén vid 95:ans vändplan. Detta för att både skydda planteringen och för att skydda cykelparkeringen från insyn utifrån.



**Ny cykelparkering utan för Grusåsgränd 91.**



**Så här kommer spaljén vid 95:ans vändplan att se ut.**  
(Bilden är ett montage)



# Lönnparken

Bostadsrättsförening

## **Underhållsplanen**

En besiktning av hela fastigheten kommer att genomföras under hösten 2015. Processen med tilläggsisolering av vindarna påbörjas efter sommaren genom att styrelsen då börjar att begära in offerter på arbetet.

## **Stamspolningen**

Stamspolning har nu genomförts i samtliga lägenheter och därmed är det klart.

## **Fönsterreovering**

Även fönsterreoveringarna börjar bli klara. Endast ett par lägenheter återstår.

## **Avgående suppleant**

Per Olof Klarström har avgått som suppleant i styrelsen pga flytt.

## **Grovsopor**

Datum för hämtning av grovsopor: 6 oktober.

Hämtningen sker mellan kl 18.00 och 19.00 vid 95:ans vändplan eller tills lastbilen är full. De tar endast emot brännbart material, inte miljöfarligt avfall.

Återvinningsmaterial såsom wellpapp, tidningar, plast, färgat och ofärgat glas eller metall **omfattas inte** av denna service utan ska slängas vid återvinningsstationerna på exempelvis Garagevägen eller Bersågränd 1.

**OBS! Finns det ingen lastbil eller representant från styrelsen på plats är det förbjudet att ställa skräp ute på gården.**

Bästa hälsningar/  
Styrelsen (genom Mattias i 137.an)