



Infobrev december 2015

Nyheter och information från styrelsen

Lönnparkens infobrev kommer ut ca en gång per månad för att rapportera om vad som har hänt och vad som är på gång inom föreningen. Skulle du vilja ha detta och framtida nyhetsbrev digitalt? Anmäl dig på boende@lonnparken.se.

Vill du komma i kontakt med styrelsen så skickar du ett mail till: styrelsen@lonnparken.se.

Hej!

Välkomna!

Föreningen har fått flera nya medlemmar och vi vill hälsa alla varmt välkomna till Lönngården.

Påverka framtiden!

Vi vill också påminna både nya och gamla medlemmar som vill engagera sig i föreningen att höra av sig till valberedningen.

Kontakta Fahro Selimovic på mailadress: faketi71@hotmail.com

Branden

På eftermiddagen den 15/12 uppstod en brand på en terrass i ett av låghusen. Lyckligtvis kom ingen till fysisk skada, men den drabbade familjen befinner sig ändå i en besvärlig situation. Varma tankar till dem.

Brandkår, polis och ambulans var snabbt på plats och man lyckades begränsa brandens spridning. Under släckningsarbetet var man tvungen att bryta upp tak och väggar vilket betyder att ett omfattande reparationsarbete nu har påbörjats. Byggställningar är på plats och vi får räkna med att detta kommer att ta tid. Det är Erlandssons Byggservice som fått uppdraget att reparera fastigheten.

Brandsäkerhet

Styrelsen uppmanar alla medlemmar att se över sitt brandskydd. Kontrollera att du har fungerande brandvarnare och gärna brandsläckare också.

Det är absolut förbjudet att ställa sopor eller byggavfall i trapphus, i källare eller på gården. Dessa utgör en allvarlig brandfara. Vi har redan haft en smärre incident i gången vid 93:an, där uppställda byggsopor fattade eld och lämnade ett sotigt minne efter sig på väggen. Det kunde ha slutat riktigt illa.

Soporna kan dessutom hindra utrymningsvägar från fastigheten och försvåra för räddningstjänst och ambulans om olyckan skulle vara framme.

Det är du som bostadsrättsinnehavare som är skyldig att se till att dina sopor, byggavfall med mera inte hamnar på fel ställe.

Sopor eller byggavfall som står på gården, i källare eller trapphus kommer hädanefter att forslas bort direkt genom styrelsens försorg. För föreningen kommer detta att medföra kostnader, men styrelsen vågar inte utsätta hyresgäster och medlemmar för ovan nämnda risker. Därför uppmanas alla att själva ta hand om sitt avfall.

Bensin brinner explosionsartat. Det är därför absolut förbjudet att förvara motorcyklar och mopeder på balkonger, uteplatser eller på gården. Dessa hör hemma på vägar, gator och parkeringsplatser.

Dyra hissreparationer

Kostnaderna för hissreparationer har ökat. Ofta är det dörrmekanismen som har slutat att fungera. Det har visat sig att det fastnar skräp i spåret som dörren ska gå i när den stängs eller öppnas. Det är lätt att åtgärda, men dyrt om en hissfirma ska fixa det. Ta gärna en titt ner på hissens tröskel och borsta bort skräpet. Särskild koll vid renoveringar och reparationer då material och hantverkare måste ta sig genom hiss och trapphus.

Uppfräschning av trapphusen

En målarfirma har fräschat upp trapphusen och bättrat på väggarna med färg. I skrivande stund är arbetet snart färdigt.

Motionera mera!

Det är dags dags att börja fundera över goda idéer som gör vår förening bättre. Har du idéer och förslag ska du skriva en motion till årsstämman.

På föreningens hemsida hittar du information om hur du skriver en motion och när de ska vara inlämnade till styrelsen. Gå in på lonnparken.se och klicka på "Om föreningen" och sedan på "Stämmor". Där hittar du länken "Motioner".

(Direktlänk: <http://lonnparken.se/web/page.aspx?refid=36&hlt=motion>)

Är du på Facebook?

Är du med i föreningens facebook-grupp?. Det är en bra plats för funderingar, frågor och spontana reaktioner. Gå med i gruppen Brf Lönnparken och lägg dig i diskussionerna nu!

Grovsopor

Datum för hämtning av grovsopor: **11 januari 2016**. Passa på att slänga din gamla julgran när julen är över!

Hämtningen sker mellan kl 18.00 och 19.00 vid 95:ans vändplan eller tills lastbilen är full. De tar endast emot brännbart material, inte miljöfarligt avfall.

Återvinningsmaterial såsom wellpapp, tidningar, plast, färgat och ofärgat glas eller metall **omfattas inte** av denna service utan ska slängas vid återvinningsstationerna på exempelvis Garagevägen eller Bersågränd 1.

OBS! Finns det ingen lastbil eller representant från styrelsen på plats är det förbjudet att ställa skräp ute på gården. Det är också förbjudet att ställa sopor ute på vändplanen eller på trottoaren.

Bästa hälsningar,
Styrelsen (genom Mattias H.)