

Infobrev maj 2016 Nyheter och information från styrelsen

Lönnparkens Infobrev kommer ut ca en gång per månad för att rapportera om vad som har hänt och vad som är på gång inom föreningen. Skulle du vilja ha detta och framtida nyhetsbrev digitalt? Skicka din mailadress till styrelsen@lonnparken.se

Vill du komma i kontakt med styrelsen, skicka ett mail till styrelsen@lonnparken.se

Föreningsstämman

Tack till alla som deltog vid årets föreningsstämma den 10 maj. Flera motioner behandlades och beslut fattades bland annat om:

- Att rusta upp passagen mot Hagtormsgården
- Att styrelsen ska förtydliga regelverket för grillning på balkonger och uteplatser
- Att vi inte ska måla om fasaden i år, eftersom kostnaden är för hög
- Dessutom valdes en ny styrelse och valberedning.

Den nya styrelsen består av följande personer:

Rickard Naring, Ordförande

Nicolina Valente, Sekreterare

Milorad Sekulic, Ledamot (nycklar, tekniska frågor, avtal)

Slaviša Micanovic, Ledamot (utemiljö, tekniska frågor, avtal)

Sören Sörensen, Ledamot (trivsel, grovsopor, projekt)

Terje Öitspoo, Ledamot (Websidan, dokumenthantering etc)

Björn Lyttkens Dimovski, Kassör och suppleant

Joseph Michael, suppleant (trivsel, Dalendagen, projekt)

Nils Lundgren, suppleant (avtal, förhandlingar)

Den nya valberedningen består av följande personer:

Karl Robert Pettersson, sammankallande

Maria Grandin Öberg

Sofia Bäck

Ett varmt tack till föregående styrelse och valberedning för ett gott arbete under föregående år!

Den nya styrelsen har börjat arbetet med att fördela roller och ansvarsområden. Viktiga frågor som kommer att prioriteras de närmaste månaderna är en fortsatt genomgång av samtliga avtal med föreningens leverantörer som inleddes av föregående styrelse och försäkringsfrågan efter branden, samt förstås de beslut som fattades av stämman. Vi återkommer med mer information i kommande informationsbrev.

Städdag, cyklar

Tack till alla medlemmar som deltog i vårstädningen den 7 maj. Några cyklar som inte hade namnlappar har tagits om hand. Kontakta styrelsen om du saknar din cykel. Cyklar som ingen gör anspråk på kommer att forslas bort den 30 augusti.

Nyckel till cykel- och barnvagnsförråd

Cykel- och barnvagnsförråden är nästan fulla, men har du önskat en nyckel och inte blivit kontaktad, skicka ett mail till styrelsen@lonnparken.se, så ska vi försöka se till så att alla får plats.



Lönnparken

Bostadsrättsförening

Obligatorisk Ventilationskontroll, OVK

Med början den 13 juni genomförs en kontroll av ventilationen i alla lägenheter. Det är en återkommande och viktig del av vårt löpande underhåll av fastigheten. Mer information om tidplan och hantering av nycklar för tillgång till lägenheterna kommer inom kort.

Renovering

Vill du renovera i din lägenhet? Kom ihåg att ansöka om detta till styrelsen. Det är ett krav enligt våra stadgar. Du hittar blanketten på hemsidan, under Boendeinfo → Renovering och ombyggnad.

Branden i lägenheten på Grusåsgränd 51

Renoveringen är nu i det närmaste klar och vi hälsar familjen Sekulic välkomna hem. I försäkringsfrågan arbetar vi vidare tillsammans med vår jurist för att driva ärendet gentemot vår försäkringsmäklare Osséen som vi anser inte fullföljt sina åtaganden, vilket lett till att vi var oförsäkrade när branden ägde rum. Vi återkommer med mer information i ärendet i nästa brev.

Välkommen Ingegerd!

Vår nyaste medlem, Ingegerd Anderbygd, flyttar in i 95:an den 7 juni. Vi hälsar henne varmt välkommen till Lönngården.

Dalendagen den 4 september 2016

Fjärde september arrangeras loppmarknader av de boende på gårdarna i Dalen, som det ser ut nu kommer det bli loppis, musik, mat, barnaktiviteter mm på samtliga gårdar i Dalen! Vi kommer tillsammans locka hit folk från hela Stockholm.

- Boka in söndagen den 4 september redan nu. Öppettiderna för loppis är 11.00-16.00
- Gör dagen känd genom att berätta för vänner och sprida facebook-eventet "Dalendagen - stor loppmarknad och aktiviteter".
- Gå in och "gilla" Facebooksidan: <https://www.facebook.com/loppisidalen>
- Leta igenom garderober och förråd efter saker du inte längre behöver.
- Till klockan 11.00 den 4 september så ställer du ut ett bord på gården.
- Hjälp gärna varandra sälja så behöver ingen stå själv i flera timmar.

Syftet med Dalendagen är att visa upp Dalen från sin absolut bästa sida. Folk får en anledning att gå mellan alla våra vackra gårdar och se hur fint och trevligt det är i Dalen. Vi bygger också gemenskap på våra gårdar och grannar emellan.

Sen får vi förhoppningsvis massor sålt också!

OBS: Vi kommer inte att söka tillstånd för att ställa ut loppisbord i dalens allé, så gör inte det!

Vill du hjälpa till att organisera Dalendagen på Lönngården, kontakta gärna styrelsen på styrelsen@lonnparken.se

Facebookgruppen

Det är trevligt att veta vilka grannarna är och vad som är på gång på gården. Gå gärna med i vår gemensamma Facebook-grupp, Brf Lönnparken, och häng med i diskussionerna!

Grilla med förstånd

På stämman diskuterades frågan om brandsäkerhet vid grillning på balkonger och uteplatser. Motionen om ett totalförbud för grillning på drogs tillbaka med villkoret att styrelsen ser över och tydliggör reglerna för grillning på gården, för att minimera brandrisken. Styrelsen har börjat arbeta med detta och återkommer inom kort med tydliga regler. Till dess vill vi

Lönnparken

Bostadsrättsförening

Uppmana alla som grillar att alltid tänka på säkerheten och agera utifrån det, till exempel genom att:

- Aldrig använda grill med öppen låga på balkonger och låghusens terrasser
- Se till att grillen har ett ordentligt säkerhetsavstånd till allt brännbart när den är varm, inklusive träväggar på terrasser och uteplatser
- Alltid ha en brandsläckare i närheten när du grillar
- Inte lämna grillen utan tillsyn medan den används

Grovsopor

Hämtning av grovsopor kommer att ske följande **tisdagar** under året:

31 maj, 30 augusti, 25 oktober, 10 januari 2017

Hämtningen sker mellan kl 18.00 och 19.00 vid 95:ans vändplan eller tills lastbilen är full. De tar endast emot brännbart material, inte miljöfarligt avfall.

Återvinningsmaterial såsom wellpapp, tidningar, plast, färgat och ofärgat glas eller metall **omfattas inte** av denna service. Det slänger vi själva vid återvinningsstationerna på exempelvis Garagevägen eller Bersågränd 1.



(foto: Elisabeth Christoffersson)

Bästa hälsningar

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Lönnparken