



# Nyhetsbrev inför sommaren 2019 - Nyheter och information från Styrelsen

Nyhetsbrevet kommer ut ungefär en gång per kvartal för att rapportera om vad som hänt och är på gång inom föreningen. Händer något särskilt som vi behöver informera om gör vi det i separat utskick till alla medlemmar. Vill du ha dessa i mejlen? Skicka din e-postadress till [nyhetsbrev@lonnparken.se](mailto:nyhetsbrev@lonnparken.se).

## Årsstämma 23 maj

Torsdagen 23 maj klockan 19 samlas våra medlemmar för den årliga föreningsstämman för BRF Lönnparken. Detta är din chans att få din röst hörd – hoppas att så många som möjligt dyker upp! Som vanligt äger föreningsstämman rum i vår föreningslokal bredvid tvättstugan.

## Justering av värmesystemet

Vi har länge försökt få till en justering av värmesystemet eftersom många haft olika varmt/kallt och ibland i extrema nivåer åt båda hållen i lägenheterna i våra hus. Att det tagit så lång tid beror delvis på att vissa lägenhetsinnehavare inte lämnade tillträde, och sen visade det sig att det inte var möjligt att komma åt ventiler i några av lägenheterna.

Det sista arbetet med att komma åt ventilerna börjar vecka 20, sedan kommer det verkliga arbetet med att justera värmen i husen påbörjas vecka 24. Vecka 22 och 23 kommer det dimpa ner info i era brevlådor om hur det kommer att gå till rent praktiskt. För att det ska flyta på så smidigt som möjligt hoppas vi att alla kan hjälpa till att ge tillträde till sina lägenheter på bästa sätt.

## Grilla med förstånd

Grillsäsongen är igång, vilket vi tycker är härligt! Men med det ingår ett visst ansvar för de som gillar att grilla.

- Använd aldrig grill med öppen låga på balkonger och låghusens terrasser (gasol, kol). Elgrill är det enda som tillåts på balkonger och terrasser.
- Se till att grillen har ett ordentligt säkerhetsavstånd till allt som kan fatta eld och ha alltid en brandsläckare i närheten när du grillar.
- Lämna aldrig grillen utan tillsyn medan den används.

## Stopp i sopnedkassen

Det händer ibland att det blir stopp i sopnedkassen i portarna, vid rondellen eller vid föreningslokalen/tvättstugan. Detta ska inte felanmälas till SBC utan vi behöver ringa till Envac på 08-7733370 så kommer de och fixar det så snart de hinner.



### **Bråte i trapphus och loftgångar**

Vi ser att det fortfarande finns kvar prylar och bråte i trapphus och loftgångar, vilket är emot Lagen till skydd mot olyckor. Dessa är utrymningsvägar och både vi boende och räddningspersonal måste kunna passera dem utan hinder. Så se till att hålla dem rena och snygga – annars kommer SBC börja avlägsna prylarna från loftgångar under sommaren.

### **Grovsopor**

Sista ordinarie hämtning av grovsopor kommer att ske tisdag 11 juni klockan 18-19 vid 95:ans vändplan. De tar endast emot brännbart material, inte miljöfarligt avfall, byggsopor eller färg. Återvinningsmaterial såsom wellpapp, tidningar, plast, färgat och ofärgat glas eller metall omfattas inte av denna service. Det slänger vi själva vid återvinningsstationerna på exempelvis Garagevägen eller Bersågränd 1. Vi vill även påminna om att sånt här absolut inte får slängas i sopnedksten.

### **Föreningslokalen – nya rutiner och regler**

1 juni kommer vi införa ett nytt system för bokning av vår fina föreningslokal. Information kommer finnas på en tavla ovanför bokningstavlan. Avgiften kommer höjas något, och detta beror på att många som använt lokalen inte städat efter sig och föreningen behöver ta in extra städhjälp. Vi kommer även bli hårdare mot just de som inte sköter sig – ibland har det varit riktigt grisigt efter användning och då tappar man helt enkelt rätten att använda lokalen i framtiden. Vi har företag som hyr lokalen på måndag-tisdag och det får inte vara så smutsigt att de inte kan utöva sin verksamhet.

### **Högtryckstvätt inhandlad**

Inför vårfixardagen köptes det in en ny högtryckstvätt. Om du inför sommaren vill använda den till att tvätta uteplats eller tak – hör av dig till styrelsen (i god tid) så försöker vi fixa så ni kan låna den. Tyvärr kan vi inte ha den i trädgårdsförrådet då den förra blev stulen därifrån.

### **Katter på gården**

Vi har fått in en del klagomål angående katter på gården på sistone. Vi vill påminna om att det är förbudet att ha lösa katter på gården då de gärna kissar och bajsar i sandlådorna – vilket är en sanitär olägenhet. Hoppas att ni som äger katter har overseende med detta under sommaren!

### **Facebookgruppen**

Det är alltid trevligt att veta vilka grannarna är och vad som är på gång på gården. Gå gärna med i vår Facebook-grupp, Brf Lönnparken (klicka på länken och sen på knappen "gå med i gruppen") och häng med i diskussionerna eller starta en egen!

// Glada vårhälsningar från Styrelsen!